

Начальнику ОП Прикубанский

города Краснодар

Бондареву И.В.

От директора ООО «Офис-Бизнес»

Жилина С.А.

350005 г. Краснодар ул. Кореновская, 20

т. 8988-360-20-20

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, Жилин Сергей Анатольевич, в настоящий момент являюсь директором и учредителем ООО "Офис-Бизнес".

27.04.2018 года председатель ГПК "ЭНКА" Селиверстов Александр Николаевич, озвучил, что я должен производить оплату за то что пользуюсь проездом к гаражным боксам 44 и 45, принадлежавшим Индивидуальному предпринимателю Калинину Сергею Владимировичу. У ИП Калинин С.В. организация ООО "Офис-Бизнес" с 2012 года арендует гаражные боксы 44 и 45 по договору аренды, как мне известно, ИП Калинин С.В. и ООО "Офис-Бизнес" оплачивают все положенные налоги своевременно, задолженности не имеется. Калинин Сергей Владимирович будучи членом ГПК "ЭНКА" все платежи и членские взносы в ГПК "ЭНКА" так же производит своевременно.

Как я полагаю, законных оснований для оплаты каких либо платежей Селиверстову Александру Николаевичу, ни гаражно-производственному кооперативу "ЭНКА" в котором Селиверстов А.Н. является председателем, ни у меня, Жилина Сергея Анатольевича, ни у организации ООО "Офис-Бизнес" нет.

В ходе данной беседы 27.04.2018 года, между мною, Жилиным С.А., Селиверстовым А.Н., так же присутствовал собственник гаражных боксов Калинин Сергей Владимирович, который так же подтвердил, что никаких законных оснований для кокой либо оплаты с моей стороны в адрес Селиверстова А.Н., и ГПК "ЭНКА" у меня нет. Так же Калинин С.В. проинформировал Селиверстова А.Н. о том, что он не имеет законного права не запускать собственника к его имуществу, а так же препятствовать тем автомобилям, которые едут непосредственно к данным арендуемым боксам 44 и 45, в данном случае, на момент аренды боксов 44 и 45, собственником по договору аренды является ООО "Офис-Бизнес", которое наделено всеми правами и полномочиями, за исключением возможности продажи данного арендуемого имущества.

Данная беседа 27.04.2018 года происходила ориентировочно в 9.26 по Московскому времени, и была зафиксирована мною на диктофон, длительность всего оригинального файла составляет 21 минуту 41 секунду. Непосредственный диалог между Жилиным С.А., Селиверстовым А.Н. и Калининым С.В., составляет 18 минут, начинается со 2-ой минуты 50 секунды и оканчивается на 20 ой минуте 50 секунде записи. Запись осуществлена в формате MP3, на диктофон "SONY", объем записи составляет 30522 КБ.

Обращаю внимание на некоторые фрагменты из данной записи :

1. Начало общения с Селиверстовым А.Н. - с 3 минуты 09 секунд
2. "Если Машина заходит не гаражного кооператива, то должен быть пропуск" - с 3, 25 по 3,38 минуты.
3. "Сюда могут только заезжать только машины кооператива" - с 3,34 по 4,46 минуты.
4. **"Можете арендовать но тогда должны заключить договор с кооперативом со мной об оплате" - с 5,02 по 5,23 минуты.**
5. Я предупреждаю Селиверстова о том, что буду вызывать полицию и обращаться в прокуратуру - с 5,28 по 6,01 минуты.
6. Я говорю Селиверстову о своей позиции по этому делу - с 6,07 по 6,28 минуты.
7. "Я принимаю должность" - говорит Селиверстов с 7,03 по 7,20 минуты.
8. **Селиверстов говорит, что не нам платите налоги ...- с 7,51 по 8,22 минуты.**
9. Я говорю, что лучше мирно сосуществовать, чем строить друг другу препоны, но председатель Селиверстов А.Н. говорит, что мы не договорились - с 9,08 по 9,22 минуты.
10. **Селиверстов А.Н. говорит что будет предъявлять все остальные претензии - с 9,22 по 9,46 минуты.**
11. Селиверстов А.Н. говорит **что земля под асфальтом муниципальная...**- с 10,38 по 11,15 минуты.
12. Калинин С.В. говорит, что может выйти из ГПК "ЭНКА", на что Селиверстов А.Н. говорит, что тогда Калинин С.В., должен заключить договор с ГПК "ЭНКА" - с 11,22 по 11,54 минуты.
13. Жилин С.А. обменивается телефонами для взаимодействия с председателем ГПК "ЭНКА" Селиверстовым А.Н. - с 12,49 по 14,23 минуты.

Из данной аудиозаписи становится понятно, что на 27.04.2018 года, председатель ГПК "ЭНКА" Селиверстов Александр Николаевич, знал :

1. Что на территории ГПК "ЭНКА" арендует гаражные боксы общество с ограниченной ответственностью "Офис-Бизнес"

2. Что Жилин Сергей Анатольевич, является представителем ООО "Офис-Бизнес", на тот момент, Жилин С.А. являлся учредителем данной организации.

3. Что председатель ГПК "ЭНКА" Селиверстов А.Н. знает, кто такой Жилин Сергей Анатольевич, и был произведен обмен телефонами для взаимодействия.

Из данной беседы Жилина С.А., Калинина С.В. и Селиверстова А.Н., происходившей 27.04.20218 года становится понятно, что :

1. Правлением ГПК "ЭНКА" был организован на муниципальной территории города Краснодара контрольно-пропускной режим, а именно: введены пропуска, составлен список автомобилей, которые могут заезжать на данную территорию. Был установлен шлагбаум, с помощью которого осуществлялся пропуск на данную территорию автомобилей.

2. Председатель ГПК "ЭНКА" Селиверстов А.Н., говорит о том, что необходимо договориться об оплате, и подтверждает это тем, что "Не нам платите налоги".

3. Председатель ГПК "ЭНКА" Селиверстов А.Н., говорит о том, что будет предъявлять претензии к Жилину С.А. и организации "Офис-Бизнес".

4. Председатель ГПК "ЭНКА" Селиверстов А.Н., понимает и осознает, что земля по адресу город Краснодар ул. Кореновская 12, является муниципальной собственностью.

Получив отказ от Жилина С.А., по оплате за несуществующие услуги, материалы, работы, задолженности, в адрес ГПК "ЭНКА" и Селиверстова Александра Николаевича, в последующем председатель ГПК "ЭНКА" Селиверстов А.Н., используя свое должностное положение, группой лиц, а именно работники ГПК "ЭНКА" (вахтеры-охранники), неоднократно препятствовали работе ООО "Офис-Бизнес", а именно не запускали и не выпускали автотранспорт как ООО "Офис-Бизнес", так же и автомобилей поставщиков, которые осуществляли доставку товаров для ООО "Офис-Бизнес", так же блокировали проезд к арендуемым боксам клиентов ООО "Офис-Бизнес", которые приезжали для получения товаров. Сотрудниками ГПК "ЭНКА" по указанию председателя Селиверстова А.Н., была произведена самовольная установка посторонних предметов, в январе 2020 года, на проезжей части муниципальной дороги по адресу город Краснодар ул. Кореновская 12, около бокса 44 и 45 две двухсотлитровые бочки с отработкой ГСМ (масло), данные бочки, протекали и загрязняли окружающую среду, о чем Жилин С.А., неоднократно сообщал в правоохранительные органы. По указанию председателя ГПК "ЭНКА" Селиверстова А.Н. было произведено отключение электроэнергии 06.02.2021 года, в арендуемых боксах 44 и 45. Председатель Селиверстов А.Н. неоднократно оговаривал Жилина С.А., и предоставлял сотрудникам полиции так и рядовым членам ГПК "ЭНКА" недостоверную информацию о том, что Жилина С.А. он не знает, и что

Жилин С.А. и организация ООО "Офис-Бизнес" находится на территории ГПК "ЭНКА" незаконно, договора аренды не имеет, налоги не платит. Следствием такой лживой информации явилось, то что рядовые члены ГПК "ЭНКА" были возмущены поведением Жилина С.А., и дело уже дошло до угроз физической расправы, к примеру Белозор С.А. потребовал, что бы Жилин С.А. вышел из машины, в которой 01.02.2021 года Жилин С.А. дожидался приезда сотрудников ДПС, после чего Белозор С.А. ударил Жилина С.А. в голову кулаком. Так же Жилину С.А. неоднократно угрожали что его побьют, размажут лицом об асфальт, была высказана угроза, что Жилина С.А. зарежут. 19.01.2021 года председатель ГПК "ЭНКА" Селиверстов Александр Николаевич, лично замахивался на Жилина С.А. монтировкой, со словами: "Я тебя сейчас больным сделаю..." Так же на Жилина С.А. был осуществлен ложный донос от вахтера-охранника ГПК "ЭНКА" Далунц Арсена Сейрановича, который подал заявление в ОП Прикубанского округа города Краснодара о повреждении имущества, что якобы Жилин С.А. повредил фару на автомобиле "ОКА" который принадлежит Далунц А.С. Председатель правления ГПК "ЭНКА" Смирнов заявлял представителям власти, сотрудникам полиции ОП Прикубанского округа, от том, что Жилин С.А. и ООО "Офис-Бизнес" налоги не платит, и законного основания для заезда на данную территорию не имеет.

Все перечисленные факты, имеют документальное подтверждение, а именно они зафиксированы на видеокамеру, и эта информация уже выложена на Видеохостинг "YouTube", канал "Беззаконие в Законе" автор Сергей Жилин <https://www.youtube.com/channel/UC4vjbd2ihqFGpQJQKHUu72A>

Видео-ролики на которых зафиксированы правонарушения и относящиеся к этому заявлению следующие :

ГПК "ЭНКА" 19.06.2020 года <https://youtu.be/9dQ-0SkKXG4>

ГПК "ЭНКА" 26.06.2020 года <https://youtu.be/DeXH23KsDfA>

ГПК "ЭНКА" 16.07.2020 года <https://youtu.be/uVFZ7gQqsYo>

ГПК "ЭНКА" 20.07.2020 года https://youtu.be/pfReh_qdgnk

ГПК "ЭНКА" 27.07.2020 года <https://youtu.be/eCrqnOjqpzc>

ГПК "ЭНКА" 04.08.2020 года <https://youtu.be/8QO87CFdGaM>

ГПК "ЭНКА" 12.08.2020 года <https://youtu.be/n8Z2zYb73hw>

ГПК "ЭНКА" 02.09.2020 года <https://youtu.be/vp3hrUT1hk4>

ГПК "ЭНКА" 03.09.2020 года <https://youtu.be/rhfCL6TQS2s>

ГПК "ЭНКА" 16.09.2020 года <https://youtu.be/ARNaiY0RxUY>

ГПК "ЭНКА" 17.09.2020 года <https://youtu.be/NNEHgiBnd3E>

ГПК "ЭНКА" 28.09.2020 года <https://youtu.be/CVVrfh0cC5c>

ГПК "ЭНКА" 16.10.2020 года <https://youtu.be/bU7r-PDuUyU>

ГПК "ЭНКА" 04.12.2020 года <https://youtu.be/7YELteGZS3Y>

ГПК "ЭНКА" 05.12.2020 года заявление в Росгвардию <https://youtu.be/lkWy051WpoU>

ГПК "ЭНКА" 15.12.2020 года <https://youtu.be/P87Tqrv-TOA>

ГПК "ЭНКА" 16.12.2020 года Обращение в ОРЧ (СБ) МВД РФ по Краснодарскому краю
<https://youtu.be/YrgVSJUgmEE>

ГПК "ЭНКА" 22.12.2020 года без комментариев автора. "Тебя зарезать ? Замочить ?"
<https://youtu.be/3vfDr9Nsp6k>

ГПК "ЭНКА" 27.12.2020 года без комментариев автора https://youtu.be/Q9VV5O_LaZk

ГПК "ЭНКА" 30.12.2020 года без комментариев автора <https://youtu.be/i8AxDP-USH0>

ГПК "ЭНКА" 05.01.2021 года без комментариев автора <https://youtu.be/8lNFyXqDNRg>

ГПК "ЭНКА" 07.01.2021 года без комментариев автора <https://youtu.be/cLDzTBud5no>

ГПК "ЭНКА" 08.01.2021 года без комментариев автора <https://youtu.be/PlssZjQ7aFQ>

ГПК "ЭНКА" 09.01.2021 года без комментариев автора. Заявление к министру МВД
России <https://youtu.be/G5zaABIGju4>

ГПК "ЭНКА" 14.01.2021 года без комментариев автора <https://youtu.be/hJeUYkGdY7c>

ГПК "ЭНКА" 15.01.2021 года без комментариев автора Заявление в ФСБ по
Краснодарскому краю <https://youtu.be/en1OvJ1YqYU>

ГПК "ЭНКА" 18.01.2021 года без комментариев автора <https://youtu.be/Cm4M2cLfP70>

ГПК "ЭНКА" 19.01.2021 года без комментариев автора. Через 7 месяцев приехали
ответственные !!! <https://youtu.be/eLwv-Gk6zpM>

ГПК "ЭНКА" 20.01.2021 года без комментариев автора <https://youtu.be/85sCtDfnXrw>

ГПК "ЭНКА" 01.02.2021 года ЧАСТЬ Первая "УТРО" <https://youtu.be/8PdS7uGd4VI>

ГПК "ЭНКА" 01.02.2021 года Часть Вторая "Сотрудники полиции" без комментариев
автора. <https://youtu.be/x6DUKYDXn4U>

ГПК "ЭНКА" 01.02.2021 года. Часть Третья "БЕСПРЕДЕЛ" без комментариев автора
https://youtu.be/IavWSa_D8EM

ГПК "ЭНКА". Обращение к Прокурору Бондар И.А. "Когда точка становится запятой"
<https://youtu.be/y09-TaPafmY>

ГПК "ЭНКА" 04.05.2021 года. " И нам ничего не будет - Совсем ничего !"
<https://youtu.be/2GV4K8OjJYY>

2021.05.11 еду в Прикубанский суд Краснодара
<https://www.youtube.com/watch?v=Qq6Ua58RUTs>

2021.05.11 результаты судебного разбирательства в Прикубанском суде
<https://www.youtube.com/watch?v=DfEZ8l-gzNM>

2021.05.13 ГПК ЭНКА бочки с отработкой масла продолжают...
https://www.youtube.com/watch?v=Z_S5JlaNt98

2021.05.14 обращение к прокурору Табельскому С.В.
<https://www.youtube.com/watch?v=duldwUdKQ3o>

2021.05.15 ГПК ЭНКА шламбаум закрыт <https://www.youtube.com/watch?v=mXVB81Fl2H8>

2021.05.16 ГПК ЭНКА шламбаум закрыт https://www.youtube.com/watch?v=p9L_Tyk0fdo

2021.05.17 ГПК ЭНКА "Апгрейд" или очередной плевков на "ЗАКОН" ?
<https://www.youtube.com/watch?v=n2T9XB-WbDs>

2021.05.17 ГПК ЭНКА шламбаум закрыт <https://www.youtube.com/watch?v=Hgiv4DNBd-0>

2021.05.19 ГПК ЭНКА исчез шламбаум !!! ЛИШИЛИ КОНТЕНТА !!!
<https://www.youtube.com/watch?v=0XZwx977X2g>

2021.05.18 ГПК "ЭНКА". Прощай "Полосатый друг", и вы грязные, пузатые, немывые
<https://www.youtube.com/watch?v=HjHC-WF8QzU>

2021.05.16 ГПК "ЭНКА" Операция "Апгрейд"
<https://www.youtube.com/watch?v=oCXnjbIA34I>

2021.05.25 ГПК "ЭНКА" "Шламбауниха" и "Шамбауниенок".
<https://www.youtube.com/watch?v=8wvPbfzLQgk>

2021.05.26 Прикубанский суд. "Эффективность службы сотрудников полиции [стремится к 0](https://www.youtube.com/watch?v=D9bSWVe8F6M) " <https://www.youtube.com/watch?v=D9bSWVe8F6M>

Прошу провести проверку действий председателя ГПК "ЭНКА" Селиверстова Александра Николаевича, на предмет **вымогательства денежных средств** под различными предлогами и основаниями, у Жилина Сергея Анатольевича.

Прошу провести проверку действий председателя ГПК "ЭНКА" Селиверстова Александра Николаевича, совместно с сотрудниками (вахтерами-охранниками) на предмет **воспрепятствования коммерческой деятельности** организации ООО "Офис-Бизнес", которые начиная с июня 2020 года различными путями препятствовали коммерческой деятельности организации ООО "Офис-Бизнес", на сегодняшний день по предварительным оценкам Жилина С.А., убытки ООО "Офис-Бизнес" составляют приблизительно 1 300 000 рублей до 1 600 000 рублей. (данная цифра будет в дальнейшем уточнена, т.к в Российском законодательстве имеются особенности по доказыванию упущенной выгоды)

Прошу провести проверку и дать правовую оценку **угрозам** в адрес Жилина С.А. монтировкой, которой Селиверстов А.Н., замахивался на Жилина С.А., при этом говоря : "Сейчас я тебя больным сделаю..."

Прошу провести проверку и дать правовую оценку **угрозам физической расправы** в адрес Жилина С.А. со стороны членов ГПК "ЭНКА".

Прошу рассмотреть возможность объединения ранее поданных заявлений от Жилина Серея Анатольевича, по ГПК "ЭНКА" в одно производство, начиная с июня 2020 года.

Приложение :

1. Диск CD с записью разговора от 27.04.2018 года, с участием Жилина С.А., Селиверстова А.Н., Калинина С.В.

29.05.2021 года

Директор ООО «Офис-Бизнес»

_____ С.А. Жилин